

ろうきん住宅ローン

アルファ

有担保

まるっと500α

【当初期間引下げ型】

保証料
0円



住宅資金

【固定金利特約型】

2年

【最下限金利】

年

0.35%

【通常金利 年1.90%】



生活資金

【変動金利】

年 1.50%

住宅資金にプラスして

クルマや家具・家電、教育費などの生活資金も

最高500万円までまるっとひとまとめ！

住宅資金 金利プラン	2年【固定金利特約型】	3年【固定金利特約型】
通常金利	年1.90%	年2.05%
取引項目 最大引下げ幅	マイナス 年▲1.25%	
当初期間 特別引下げ幅*	マイナス 年▲0.30%	
最下限金利	年0.35%	年0.50%

※特約期間終了後は、当初期間特別引下げ幅の適用はございません。
●上記金利は2024年4月1日現在適用中です。

その他の住宅資金
金利プランは
こちらから



取引項目
金利引下げ条件は
こちらから



人々が喜びをもって共生できる社会の実現のため「LGBTQ・同性パートナー」の方々のための住宅取得等に対してサポートしていきます。

北陸ろうきん

ご相談・お問い合わせは

北陸ろうきん

検索





まるっと500αなら、 うれしいメリットが いっぱい!

住宅資金に

最高500万円まで
プラスできる!

ろうきん住宅ローンを利用する際に、他金融機関でご返済中の自動車・教育・カードローンや当金庫でご返済中の複数の無担保ローン(自動車・教育・フリー)を、合算して最高500万円までご利用いただけます。

複数あるローンをまるっと500αに一本化することで、毎月の返済額や金利が抑えられ、返済計画が立てやすくなります。

新居でご使用になる
家具・家電・カーテン
などの家財購入費を
含めることも可能です。

ご返済期間は
最長40年

返済期間を長くすることで、
毎月のご返済額を軽減
することができます!

固定金利特約型
特約期間終了時の引下げ幅

マイナス
年▲1.25%

特約期間終了後のご融資金利は
店頭通常金利から取引項目により
最大、年1.25%
引下げられます。

いろいろ
0円でお得!

- 保証料はろうきんが負担!
- ろうきんダイレクト(インターネットバンキング)からの全額返済手数料・一部繰上返済手数料はいつでも何度でも無料。(固定金利特約型の特約期間中でもOK!回数制限もありません)

商品概要

お使いみち	<p>住宅資金 ●住宅の新築・購入資金 ●他行住宅ローンの借換資金 ●増改築資金 ●土地購入資金</p> <p>生活資金 ●住宅の新築・購入にともなう家財購入費用や引越し費用 ●自動車・教育・結婚等の新たな費用 ●他金融機関の無担保ローン借換資金※ ●当金庫ローン(自動車・教育・フリー)からの借換資金※</p> <p>※借換は、お申込みいただく方(連帯債務者となる方を含む)名義でご利用中の無担保ローンに限ります。 ※事業性資金、投機目的資金、負債整理資金は除きます。</p>
保証料	0円 ※ろうきんが負担します。
ご融資金額	住宅資金 最高1億円 生活資金 最高500万円 ※住宅資金と生活資金は合わせて1億円までとなります。
ご返済方法	毎月返済または毎月返済・ボーナス返済の併用 ※ボーナス返済はご融資金額の50%以内となります。
ご返済期間	最長40年 ※生活資金をご利用の場合には、住宅資金と同じ返済期間となります。
担保	保証 (一社)日本労働者信用基金協会
担保	対象となる土地・建物に原則第一順位の抵当権を設定させていただきます。 住宅資金と生活資金を同時にお申込みの場合は、原則、住宅資金を第一順位、生活資金を第二順位として抵当権を設定させていただきます。 ※別途、登記費用が必要となります。
生命保険	ろうきん団体信用生命保険
火災保険・火災共済	担保となる建物を対象に、ご自身でご加入いただけます。 ※保険料・共済掛金はお客さま負担となります。 ※当金庫では「ろうきん住宅ローン総合保険」・「ろうきんローン専用住まいる共済」をご用意しています。
取扱手数料(消費税込み)	住宅資金のみお申込みの場合 …… 165,000円 住宅資金と生活資金を同時にお申込みの場合 …… 198,000円

- お申込みいただける方は、年収150万円以上、原則勤続1年以上で最終返済時の年齢が満76歳未満の勤労者に限ります。
- ろうきん団体信用生命保険にご加入いただけない場合は、引受緩和団体信用生命保険をご用意しています。
引受緩和団体信用生命保険にご加入される場合は、住宅資金金利に年0.4%上乗せた金利が適用されます。
- 生活資金口座(変動金利)は、年2回見直しがあり、4月・10月の1日を見直し基準日として7月・翌年1月の返済日の翌日から新金利が適用されます。
- 固定金利特約型の金利は、特約期間中の金利であり、更新時に異なる場合があります。
- 返済条件を変更された場合や、全額清算された場合は、別途手数料が必要となります。
- 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

ご相談は、ろうきん各店舗または下記のローンセンターまで

ご相談来店予約は
こちらから



富山県

- ローンセンター富山 …… ☎0120-660014
- ローンセンター高岡 …… ☎0120-140002
- ローンセンター魚津 …… ☎0120-334222

石川県

- ローンセンター金沢 …… ☎0120-373796
- ローンセンター松任 …… ☎0120-637158
- ローンセンター小松 …… ☎0120-454112

福井県

- ローンセンター福井 …… ☎0120-116376
- ローンセンター丹南 …… ☎0120-225430
- ローンセンター額南 …… ☎0120-615617